

Woonvoorkeuren van senioren: trade-offs en co-creatie

CBS Microdata Services

300000 verhuisde senioren

42% naar woning met tuin

47% naar sociale huur

27% naar woning met bouwjaar na 2000

60% naar een kleinere woning

66% binnen 5km

Happy senior

Welkom bij dit experiment Happy Senior Living. Het experiment vindt plaats op een locatie waar de woning en omgeving belangrijk zijn voor senioren. Hieronder krijgt u enkele paren senioren-vriendelijke appartementen te zien. We vragen u om aan te geven welke van de twee uw voorkeur geniet. De woningen verschillen in 6 eigenschappen: (i) Grootte appartement; (ii) Grootte gebouw; (iii) Ingang; (iv) Gezamenlijke ruimte in het gebouw; (v) Parkeermogelijkheden; (vi) Prijs.

Experiment
5000 keuzes



1. Kies aub het alternatief dat uw voorkeur geniet. U kunt ook 'geen van beide' kiezen.

Wooneigenschappen	Woning 1	Woning 2
Grootte appartement	70m2	70m2
Grootte gebouw	Minder dan 20 woningen	Tussen 20 en 80 woningen
Ingang	Groot atrium	Klein atrium
Gezamenlijke ruimte in het gebouw	Ontmoetingsruimte	Supermarkt of café
Parkeren	Bovengronds en gereserveerd voor inwoners	Op straat
Prijs	dezelfde als nu	10% lager dan nu
Your choice	<input type="button" value="Choose"/>	<input type="button" value="Choose"/>



Happy senior living

consumer toolbox



Oppervlakte woning	90 m2		0%
Balkon /tuin	Woning op een verdieping, balkon 12m2		0%
Gebouwgrootte	20-80 woningen		0%
Parkeren	Parkeerplaats speciaal voor bewoners		0%
Ingang	Ingang via klein atrium		0%
Gezamenlijke tuin	NEE		0%
Extra voorziening in het gebouw	NEE		0%
Locatie	Kleine stad, meer dan 15 min rijden naar grotere stad		0%
Winkels	Fietsafstand		0%
Grootschalig groen	Fietsafstand		0%
Aanbod openbaar vervoer	Gemiddeld		0%

Happy senior living

consumer toolbox



Oppervlakte woning	90 m2		0%
Balkon /tuin	Woning op een verdieping, balkon 12m2		0%
Gebouwgrootte	20-80 woningen		0%
Parkeren	Openbaar parkeren op straat		-30%
Ingang	Ingang via galerij		-15%
Gezamenlijke tuin	NEE		0%
Extra voorziening in het gebouw	NEE		0%
Locatie	Kleine stad, meer dan 15 min rijden naar grotere stad		0%
Winkels	Fietsafstand		0%
Grootschalig groen	Fietsafstand		0%
Aanbod openbaar vervoer	Gemiddeld		0%

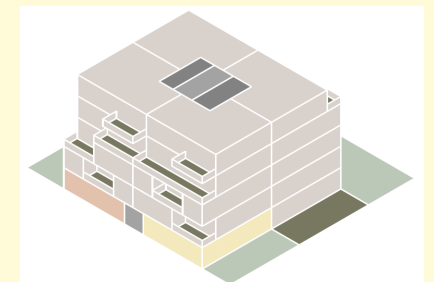
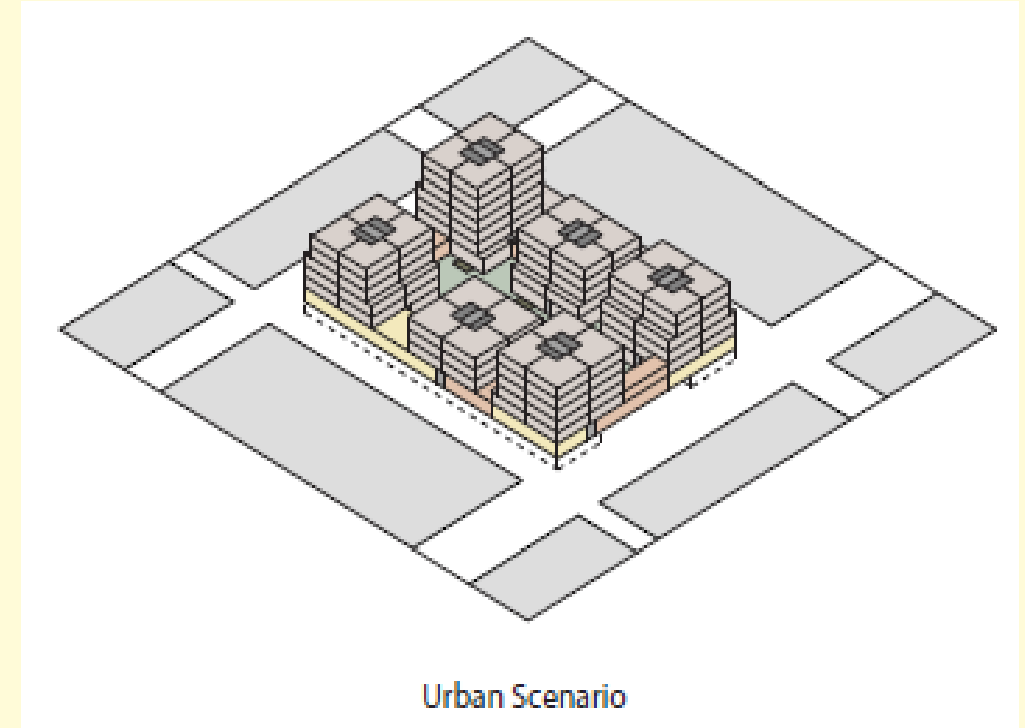
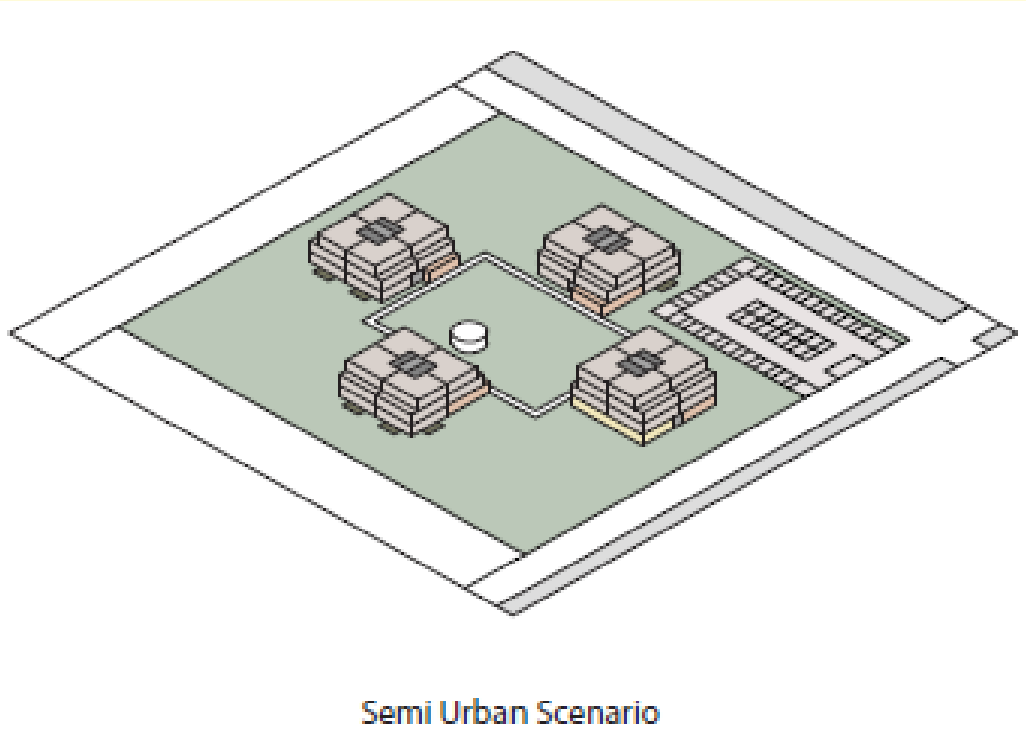
Happy senior living

consumer toolbox



Oppervlakte woning	90 m2		0%
Balkon /tuin	Woning op een verdieping, balkon 12m2		0%
Gebouwgrootte	< 20 woningen		20%
Parkeren	Parkeerplaats speciaal voor bewoners		0%
Ingang	Ingang via galerij		-15%
Gezamenlijke tuin	NEE		0%
Extra voorziening in het gebouw	JA, ontmoetingsruimte		20%
Locatie	Kleine stad, meer dan 15 min rijden naar grotere stad		0%
Winkels	Fietsafstand		0%
Grootschalig groen	Fietsafstand		0%
Aanbod openbaar vervoer	Gemiddeld		0%

Ontwerptoolbox



Deze designs zijn gebaseerd op de resultaten consumer toolbox.